



시설물 관리 시스템(FMS) 사양서

1 FMS 시스템

1-1 장비 규격

구분	품명	모델명	수량
서버	FMS 서버	KIS21-SV1000	1
수집장치	데이터 수집장치	KIS21-4PC01	1
		KIS21-8PC01	1
		KIS21-4PL01	1
		KIS21-8PL01	1
온습도센서	온습도센서	KIS-TH	1
케이블	누수감지 케이블	KIS-W/L	1
S/W	FMS S/W	SweOS	1

1 FMS 시스템

1-2 장비 규격 (상세)

제품명	상세내용	수량
KIS21-SV1000	• Intel Core i5 • 메모리 : 16GB 이상 • 하드디스크 : 1TB 이상 * 2 • 운영체제 : Liunx • DBMS 포함	1
KIS21-4PC01	• 디지털 포트 입력 22채널 출력 8채널 • 시리얼 포트 4개 포트 • 내장된 소방포트 2개(열/연기) • 외부출력 DC12V 2포트 • 점점형 누수센서 모듈 내장	1
KIS21-8PC01	• 디지털 포트 입력 22채널 출력 8채널 • 시리얼 포트 8개 포트 • 내장된 소방 2포트(열/연기) • 외부출력 DC12V 2포트 • 점점형 누수센서 모듈 내장	1
KIS21-4PL01	• 디지털 포트 입력 22채널 출력 8채널 • 시리얼 포트 4개 포트 • 내장된 소방포트 2개(열/연기) • 외부출력 DC12V 2포트 • 거리측정형 누수센서 모듈 내장	1
KIS21-8PL01	• 디지털 포트 입력 22채널 출력 8채널 • 시리얼 포트 4개 포트 • 내장된 소방포트 2개(열/연기) • 외부출력 DC12V 2포트 • 거리측정형 누수센서 모듈 내장	1

1 FMS 시스템

1-2 장비 규격 (상세)

제품명	상세내용	수량
KIS-TH	- 온도 -20 ~ 80℃ - 습도 0~ 100% RH - 출력 4 ~ 20mA DC or RS485 Serial - 시리얼 통신 RS485 - 전원 12~24 V DC, 0.2A	1
KIS-W/L	- 누수감지 - 동작온도 75℃ - 기본 15m(연장가능) - 케이블 타입	1
SweOS	- 전산 설비에 대한 실시간 상태 모니터링을 통한 장애 감지 및 대응 처리 - 실시간 상태 모니터링 통한 장애 감지 시 관리자에 즉각적인 장애 발생 통보 - 장애 발생/복구 이력에 대한 다양한 검색 지원 - 전산실내 설비, 환경, 모니터링에 대한 사용자 등급(Manager, Suppoter)별 관리 영역 및 권한 부여 기능	1

2 FMS 시스템 사양서

2-1 장비 사양 및 기능

2-1-1 FMS 서버

제 품 명 **KIS21-SV1000**



제 조 사

KIS 시스템즈



제품 개요

- 유연성, 성능 및 뛰어난 가동 시간을 제공하는 혁신적인 설계
- 쉽게 구축, 통합, 서비스 및 관리
- 고급 서버 관리 기능으로 가동 시간 증가, 비용 절감 및 생산성 향상



제품의 특징점

구분	사양
폼 팩터/높이	2U 랙
프로세서	Intel Core i5
메모리	DDR4, 16G
디스크	3.5" 1TB * 2개 (Mirror 구성)
POWER	정격 400W
LAN	Intel Gigabit LAN x 1
INPUT	106Keyboard, Optical Mouse
OS	리눅스

2 FMS 시스템 사양서

2-1 장비 사양 및 기능

2-1-2 데이터 수집장치

제 품 명 **KIS21-4PC01**



제 조 사 KIS 시스템즈



제품 개요

- 각종 설비별 데이터 수집 장치
- 점접형 누수모듈 내장형
- KC 인증

제품의 특징점

구분	사양
사용전원	단상 220V 5A
DIGITAL IO	디지털 입력 22채널, 출력 8채널
시리얼	4개 포트(포트 수 변경 가능)
소방	기존 소방시스템 연동 및 별도 소방 포트 내장(열/연기)
누수	누수 점접 모듈 최대 2대 내장 (누수 발생시 알람음 발생)
외부출력	DC12V 2포트
IP모뎀	SERIAL TO TCP/IP 2포트
기타기능	과전압보호회로 내장 정전압공급기 내장 누수센서 내장

2 FMS 시스템 사양서

2-1 장비 사양 및 기능

2-1-3 데이터 수집장치

제 품 명 **KIS21-8PC01**



제 조 사

KIS 시스템즈



제품 개요

- 각종 설비별 데이터 수집 장치
- 점접형 누수모듈 내장형
- KC 인증



제품의 특징점

구분	사양
사용전원	단상 220V 5A
DIGITAL IO	디지털 입력 22채널, 출력 8채널
시리얼	8개 포트(포트 수 변경 가능)
소방	기존 소방시스템 연동 및 별도 소방 포트 내장(열/연기)
누수	누수 점접 모듈 최대 2대 내장 (누수 발생시 알람음 발생)
외부출력	DC12V 2포트
IP모뎀	SERIAL TO TCP/IP 4포트
기타기능	과전압보호회로 내장 정전압공급기 내장 누수센서 내장

2 FMS 시스템 사양서

2-1 장비 사양 및 기능

2-1-4 데이터 수집장치

제 품 명

KIS21-4PL01



제 조 사

KIS 시스템즈



제품 개요

- 각종 설비별 데이터 수집 장치
- 거리측정형 누수 모듈 내장형
- 전면 누수 거리 표출
- KC 인증



제품의 특징점

구분	사양
사용전원	단상 220V 5A
DIGITAL IO	디지털 입력 22채널, 출력 8채널
시리얼	4개 포트(포트 수 변경 가능)
소방	기존 소방시스템 연동 및 별도 소방 포트 내장(열/연기)
누수	수집장치 내 누거리측정형 누수모듈 최대 2대 내장 누수 거리 수집장치 전면에 디스플레이를 이용 누수거리 표출(누수 발생시 알람음 발생)
외부출력	DC12V 2포트
IP모뎀	SERIAL TO TCP/IP 2포트
기타기능	과전압보호회로 내장 정전압공급기 내장 거리측정형 누수 모듈 내장

2 FMS 시스템 사양서

2-1 장비 사양 및 기능

2-1-5 데이터 수집장치

제 품 명 **KIS21-8PL01**



제 조 사

KIS 시스템즈



제품 개요

- 각종 설비별 데이터 수집 장치
- 거리측정형 누수 모듈 내장형
- 전면 누수 거리 표출
- KC 인증



제품의 특징점

구분	사양
사용전원	단상 220V 5A
DIGITAL IO	디지털 입력 22채널, 출력 8채널
시리얼	8개 포트(포트 수 변경 가능)
소방	기존 소방시스템 연동 및 별도 소방 포트 내장(열/연기)
누수	수집장치 내 누거리측정형 누수모듈 최대 2대 내장 누수 거리 수집장치 전면에 디스플레이를 이용 누수거리 표출(누수 발생시 알람음 발생)
외부출력	DC12V 2포트
IP모뎀	SERIAL TO TCP/IP 4포트
기타기능	과전압보호회로 내장 정전압공급기 내장 거리측정형 누수 모듈 내장

2 FMS 시스템 사양서

2-1 장비 사양 및 기능

2-1-6 온습도 센서

제 품 명 KIS-H/T-RS



제 조 사

- KIS 시스템즈
- 온습도 일체형 센서
 - 시리얼 통신 및 뛰어난 내구성
 - 디스플레이 탑재
 - KC 인증



제품 개요

제품의 특징점

구 분	세부항목	사양
설비 장애 관리	온도	-20 ~ 80℃
	습도	0 ~ 100% RH
OUTPUT	출력	4 ~ 20mA DC or RS485 Serial
통신방법	시리얼	RS485
POWER	전원	12~24 V DC, 0.2A
기타		

2 FMS 시스템 사양서

2-1 장비 사양 및 기능

2-1-7 누수감지 케이블

제 품 명 **KIS-W/L**



제 조 사

KIS 시스템즈



제품 개요

- 기계설비의 배관 및 장비에서 누출될 수 있는 각종 액체를 감지하여 신속하고 정확하게 알려주는 시스템



제품의 특징점

구분	사양
감지	• 누수, 누액 감지
규격	• 동작가능 온도 75℃ • 기본 15m 연장 가능
타입	• 케이블 타입

2 FMS 시스템 사양서

2-1 장비 사양 및 기능

2-1-8 FMS S/W

제 품 명 SweOS



제 조 사 KIS 시스템즈



제품 개요

- 각종 설비에 대한 실시간 감시 및 상태 제어 모니터링 시스템

제품의 특징점

구분	품명
설비 장애 관리	• 실시간 설비 상태 • 장애 자동 알림 • 장애 복구 이력관리 • 장애 복구 이력조회
환경관리	• 온도/습도 관리 • 화재 감시 • 누수 감시 • 전원 감시 • 공조 감시 • 기타 장비 감시
기타	• 등급별 권한 관리 • 사용자 임계치 관리 • 보고서 지원 / 그래프 지원 • 전용 대쉬보드 제공 • SMS 기능 • 장애 알람 메일 발송 기능 제공